



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2023

№ 3052

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 21.09.2023 № 11981:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 2152 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14508 (1526 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16722 (626 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево.

Цель: Для строительства линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Жемчужная, д. 61 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 (десять) лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 16.10.2023 № 3052

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаево, ул. Жемчужная, д. 61 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Объект: _____

Местоположение: расположенном по адресу: Пермский край, Пермский м.о., с. Култаево, ул. Жемчужная, д. 61

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв. м: 2152
(в т.ч. 59:32:3250001:14508=1526, 59:32:3250001:16722=626)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: _____

Описание границ смежных земельных участков:
От точки п1 до точки п10 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16722
от точки п10 до точки п1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:14508

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность плановых характеристик точки (Мп), м
1	506140.46	2211729.75	0.1
2	506111.09	2211732.06	0.1
3	506112.33	2211753.58	0.1
4	506104.56	2211759.90	0.1
5	506103.64	2211758.72	0.1
6	506089.32	2211769.72	0.1
7	506083.29	2211761.81	0.1
8	506101.46	2211747.89	0.1
9	506195.08	2211744.04	0.1
10	506124.18	2211726.51	0.1
11	506253.19	2211631.69	0.1
12	506259.14	2211639.66	0.1
1	506140.46	2211729.75	0.1

Условные обозначения:

- 371 - проектные границы публичного сервитута
- 14508 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕИРН
- 21034 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59_32_0680001 - номер кадастрового квартала
- _____ - границы кадастрового квартала
- _____ - проектное местоположение инженерного сооружения
- _____ - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕИРН
- I - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

Заявитель: _____ / Егшина И.В. _____ Масштаб 1:1500
МП (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

